



Tabela oprocentowania kredytów wycofanych z oferty

KREDYTY HIPOTECZNE									
		Udzielone do 19.04.2020 r.		Udzielone do 20.09.2022 r.		Udzielone do 31.12.2022 r.	Udzielone do 06.10.2025 r.	Udzielone do 23.02.2026 r.	
Kredyt mieszkaniowy Mój Dom		Kwota kredytu do 150 tys. PLN	Kwota kredytu powyżej 150 tys. PLN	Kwota kredytu do 150 tys. PLN	Kwota kredytu powyżej 150 tys. PLN				Okresowo stałe oprocentowanie
	kwota kredytu do 30% całkowitych kosztów budowy lub zakupu/realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M + marża 2,4 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,3 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,6 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,5 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.	WIBOR 3M+ marża 1,8 p.p	WIBOR 3M+ marża 1,8 p.p	6,75%
	kwota kredytu powyżej 30% do 50% całkowitych kosztów budowy lub zakupu/realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M + marża 2,7 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,9 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,7 p.p.				
	kwota kredytu powyżej 50% do 80% całkowitych kosztów budowy lub zakupu/realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M + marża 2,9 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,7 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,1 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,9 p.p.				
	Remont, modernizacja, rozbudowa	WIBOR 3M + marża 4,2 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,0 p.p.	WIBOR 3M + marża 5,4 p.p.	WIBOR 3M + marża 5,2 p.p.				
	Splata kredytu mieszkaniowego w innym banku	WIBOR 3M + marża 3,1 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,0 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,3 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,2 p.p.	WIBOR 3M + marża 1,6 p.p.	WIBOR 3M* + marża 1,6 p.p.	WIBOR 3M* + marża 1,8 p.p.	



BANK SPÓŁDZIELCZY
W KAŁUSZYNIE
ROK ZAŁOŻENIA 1916

Załącznik nr 2 do Uchwały Zarządu nr 12/2026 z dnia 13.02.2026 r.

Uniwersalny kredyt hipoteczny	kwota kredytu do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 4,5 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,0 p.p.	WIBOR 3M + marża 5,7 p.p.	WIBOR 3M + marża 5,2 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,2 p.p.	WIBOR 3M + marża 1,8 p.p.	WIBOR 3M* + marża 2,1 p.p.	6,85%
	kwota kredytu powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 5,0 p.p.	WIBOR 3M + marża 4,5 p.p.	WIBOR 3M + marża 6,2 p.p.	WIBOR 3M + marża 5,7 p.p.	WIBOR 3M + marża 3,4 p.p.			
Kredyt mieszkaniowy Mój Dom Plus	kwota kredytu do 80% kosztów inwestycji (wkład własny min 20%)	WIBOR 3M + marża 1,8 p.p.		WIBOR 3M + marża 3,0 p.p.		WIBOR 3M + marża 1,6 p.p.	WIBOR 3M* + marża 1,6 p. p.		6,35 %
	Remont, modernizacja, rozbudowa	WIBOR 3M + marża 3,3 p.p.		WIBOR 3M + marża 4,5 p.p.		WIBOR 3M + marża 1,9 p.p.			
	Spłatę kredytu mieszkaniowego w innym banku	WIBOR 3M + marża 1,8 p.p.		WIBOR 3M + marża 3,0 p.p.		WIBOR 3M + marża 1,6 p.p.			
Uniwersalny kredyt hipoteczny Plus	kwota kredytu do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 3,55 p.p.		WIBOR 3M + marża 4,75 p.p.		WIBOR 3M + marża 2,0 p.p.	WIBOR 3M* + marża 1,7 p. p.	WIBOR 3M* + marża 2,0 p. p.	6,75 %
	kwota kredytu powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 3,8 p.p.		WIBOR 3M + marża 5,0 p.p.		WIBOR 3M + marża 2,2 p.p.			

Kredyt Gotówkowy udzielony do 17.03.2023r.	9,90%
Kredyt Gotówkowy udzielany do 20.09.2022r.	7,20%
Kredyt Promocyjny udzielany do 15.06.2020r.	6,75%
Kredyt Promocyjny udzielony do 18.09.2017r.	5,75%
Debet w rachunku	10%
Kredyt Inny Hipoteczny	8,5% - 10%
Kredyt Mieszkaniowy	8,20%
Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M**+marża od 2,5pp do 7,5pp
Kredyt preferencyjny z dopłatą ARiMR udzielony do 31.03.2015r.	1,5 stopy redyskonta weksli NBP
Kredyty Konsumenckie (zmiennie oprocentowanie) ¹	
Kredyt odnawialny w rachunku ROR	9,90 %



Kredyt Gotówkowy udzielony od 21.09.2022r.	9,90 %
Kredyt EKologiczny	6,88 %

Dodatkowe informacje:

¹ Oprocentowanie zmienne ulega zmianie w przypadku zmiany

1. Stopy referencyjnej NBP w następujący sposób:
 - w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,25 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu ulegnie zmianie o 0,10 p.p.,
 - w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,50 p.p. to zmiana oprocentowania kredytu nastąpi o 0,20 p.p.,
 - w przypadku zmiany stopy referencyjnej powyżej 0,50 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu zmieni się o 0,30 p.p.

Zmiana wysokości oprocentowania obowiązuje od dnia wejścia w życie zmiany stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej.

2. redyskonta weksli lub oprocentowania kredytu lombardowego ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej – nie wpływa na zmianę oprocentowania;
3. wskaźnika inflacji ogłaszanego przez GUS - nie wpływa na zmianę oprocentowania;
4. stopy rezerwy obowiązkowej banków lub warunków jej odprowadzania - nie wpływa na zmianę oprocentowania;
5. rentowności bonów skarbowych ogłaszanej przez Ministerstwo Finansów - nie wpływa na zmianę oprocentowania;
6. rentowności obligacji skarbu państwa -- nie wpływa na zmianę oprocentowania;
7. stawki bazowej WIBOR oferowanej na międzybankowym rynku pieniężnym- nie wpływa na zmianę oprocentowania;

WIBOR 3M obliczany jako *średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania lub obliczona jako średnia arytmetyczna z kwartału poprzedzającego okres jej obowiązywania*;

Stopa oprocentowania zadłużenia przeterminowanego stanowi dwukrotność sumy stopy referencyjnej NBP i 5,5p.p. w stosunku rocznym.